





### Wohnen \* Leben \* Wohlfühlen beim ASB

Entspannt im Café & Bistro oder auf der Terrasse sitzen, eine Veranstaltung besuchen, beim Sportkurs gemeinsam lachen, als junge Sanitäterin oder Sanitäter unserer Arbeiter-Samariter-Jugend unterschiedlichste Abenteuer erleben, bei der Ausbildung die Erste-Hilfe-Kenntnisse erlangen und auffrischen oder liebevoll betreut den letzten Lebensabschnitt genießen – das alles ist möglich in unserer ASB-Einrichtung in Leipzig-Probstheida.

Hier vereinen sich verschiedenste Lebensphasen – ein Ort für Generationen.

- *1 54 seniorengerechte Wohnungen*
- 2 Tagespflege mit 14 Plätzen (EG), Veranstaltungs- & Seminarräume (OG), Bildungszentrum, Arbeiter-Samariter-Jugend
- 3 Haupteingang/Verwaltung (EG), Sozialstation (ambulanter Pflegedienst) (OG)
- 4 Café & Bistro mit Terrassen
- 5 Pflegeheim mit 24 Plätzen auf 2 Etagen
- 6 großzügige Gartenanlage

# **GUTE AUSSICHTEN | SENIORENWOHNEN**

Unser Objekt bietet 54 hochwertig ausgestattete Zwei-Raum-Wohnungen in verschiedenen Größen von 48 bis 67 m². Lichtdurchflutete Räume mit angrenzenden Terrassen oder Balkonen garantieren Ihnen anspruchsvollen Wohnkomfort:

- Die barrierefreien Wohnungen sind ebenerdig gelegen bzw. über einen hauseigenen Aufzug erreichbar.
- Raumhohe Fenster und Türen gewähren einen freien Blick ins Grüne und einen optimalen Lichteinfall.
- Die mit Parkett ausgelegten Böden verstärken den warmen, wohnlichen Eindruck.
- Große Balkone bzw. Terrassen (9 bzw. 12 m²) laden zum Verweilen und Entspannen ein.



Wohnung Typ 1



Wohnung Typ 2



Wohnung Typ 3



### **ZAHLEN UND FAKTEN**

- Baujahr 2012
- 54 Zwei-Raum-Wohnungen
- Barrierefreie, teilweise rollstuhlgerechte Wohnungen
- Seniorengerechte
  Duschen in den Bädern
- Parkähnliche Grünanlage mit ca. 5.000 m²
  - Gute Infrastruktur (Einkaufsmöglichkeiten, Gesundheitsversorgung, ÖPNV in direkter Umgebung)



# SICHER ZUHAUSE VERSORGT | UNSER AMBULANTER PFLEGEDIENST

Mit unseren Mitarbeitenden des ambulanten Pflegedienstes erhalten pflegebedürftige Menschen medizinische, pflegerische und hauswirtschaftliche Versorgung in ihrem Zuhause. Je nach Pflegebedarf kommen wir mehrmals in der Woche oder mehrmals täglich zu Ihnen nach Hause. Wir entlasten Sie als Betroffene sowie Ihre Angehörigen.

## Unser Leistungsspektrum:

Unsere ASB-Sozialstation betreut pflegebedürftige Personen in ihrem Zuhause. Bei der Erfüllung unserer pflegerischen Aufgaben legen wir besonderen Wert auf die Erhaltung der Selbständigkeit, die Wahrung der Individualität und das gesundheitliche Wohlergehen der uns anvertrauten Menschen.

### Unsere ASB-Sozialstation gewährleistet:

- Grundpflege
- Behandlungspflege
- Entlastungsleistungen
- Verhinderungspflege
- Hausnotruf
- Hauswirtschaftshilfen
- Pflegekurse & Stammtisch für pflegende Angehörige
- Pflegeberatung

### Unsere besondere Expertise:

- Wundmanagement
- Palliative Care
- Diabetes-Versorgung
- Case-Management
- Hilfsmittelberatung
- Ernährungstherapie

# TAGSÜBER GUT BETREUT | DIE TAGESPFLEGE

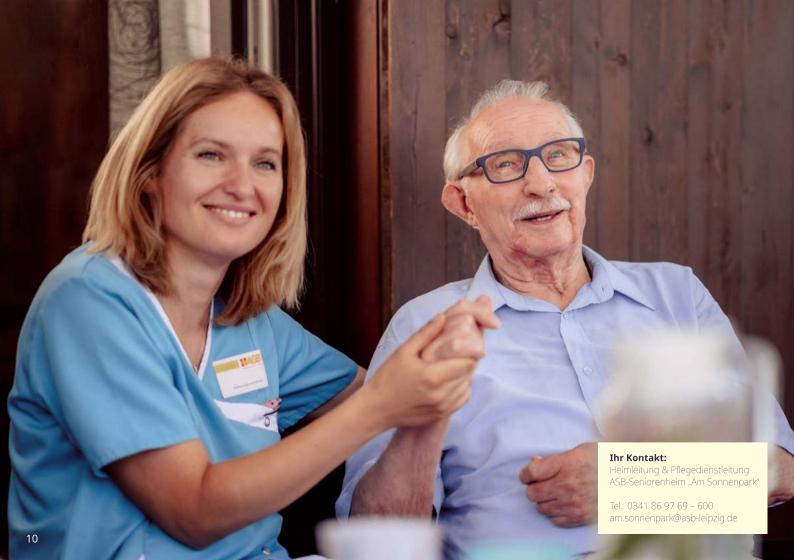
Unsere Tagespflege "Am Sonnenpark" ist ein Angebot für Menschen, die während des Tages eine besondere Fürsorge und Unterstützung benötigen. In angenehmer Atmosphäre betreuen wir unsere Tagesgäste individuell. So können diese den Tag bei uns genießen. Bei uns fühlen sich ältere Menschen wohl. Für Personen mit Demenzerkrankung eignet sich die Tagespflege besonders, da der Tagesablauf durch unser kompetentes Team bestmöglich strukturiert wird. Verschiedene Angebote, gemeinsame Mahlzeiten, Spiele und Spaziergänge sorgen für eine ausgewogene Beschäftigung. Unsere Gäste erleben den Tag in Gemeinschaft und mit Unterhaltung.

## Unsere Leistungen und Angebote:

- Wir übernehmen tagsüber die Pflege und Betreuung unserer Gäste und entlasten somit pflegende Angehörige.
- Wir verfügen über einen eigenen Fahrdienst.
- Wir gestalten den Tag für unsere Gäste nach ihren Wünschen und Bedürfnissen und geben dem Ganzen Struktur.
- Wir fördern und stärken die Alltagskompetenzen der Menschen unter Berücksichtigung der individuellen Fähigkeiten.

- Wir bieten eine individuelle und abwechslungsreiche Betreuung mit sportlichen, künstlerischen und kulturellen Angeboten.
- Wir bieten Ruheräume und Rückzugsmöglichkeiten.
- Wir vermitteln Dienstleistungen, bspw. Friseur- oder Kosmetikbesuche.
- Wir bieten eine stundenweise Verhinderungspflege (z. B. bei Urlaub oder Krankheit).





## PFLEGE UND BETREUUNG AUF HOHEM NIVEAU | UNSER SENIORENHEIM

Wir legen großen Wert darauf, dass sich die Menschen im ASB-Seniorenheim "Am Sonnenpark" wohlfühlen. Dazu gehört ein ansprechendes Wohnumfeld mitten im Grünen und die individuelle Betreuung der Seniorinnen und Senioren. Unser Haus ist eine moderne und attraktive vollstationäre Pflegeeinrichtung für nur 24 Pflegebedürftige. Diese gliedert sich in zwei Hausgemeinschaften mit jeweils 12 Plätzen. Dabei verfügt jede Person über ein Einzelzimmer mit dazugehörigem separatem Bad. In unserem Seniorenheim "Am Sonnenpark" wird erfolgreich das Hausgemeinschaftskonzept umgesetzt. Dieses Modell lehnt sich an familiäre Strukturen an. Wie in einer großen Familie trifft man sich in der Wohnküche und sitzt dabei, wenn das Essen zubereitet wird. Man kann die Gemeinsamkeit genießen und sich an den gemeinsamen Aktivitäten beteiligen.

## Das ist uns wichtig:

- Bei uns stehen die zu betreuenden Personen und deren Bedürfnisse im Mittelpunkt. Individuelle Betreuung ist uns wichtig, ob bei demenzieller Erkrankung oder körperlicher Einschränkung.
- In unseren beiden Wohngruppen kochen wir selbst. Betreuungskräfte kochen zusammen mit den Seniorinnen und Senioren, wenn gewünscht.

- Dabei fließen natürlich die Wünsche der Bewohnerinnen und Bewohner in die Speiseplangestaltung ein.
- Ob bei unseren täglichen Angeboten oder den regelmäßigen Veranstaltungen

   bei uns ist immer etwas los.
   Ein abwechlungsreiches Programm lässt keine Langeweile aufkommen.

# UNSERE RÄUMLICHKEITEN | TAGUNGEN & BILDUNGSANGEBOTE

Unsere Seminar- und Tagungsräume sind für jeden Anlass geeignet. Ein ansprechendes Ambiente, die gute Verkehrsanbindung sowie unser Café & Bistro bieten den passenden Rahmen für eine erfolgreiche Aus-, Fort- und Weiterbildung. Die Räumlichkeiten können von Firmen oder für private Feierlichkeiten bei uns angemietet werden.

Alle Räume haben Tageslicht und eine Klimaanlage sowie moderne Tagungstechnik. Die Räume im Erdgeschoss verfügen über einen Terrassenzugang. Unser Objekt ist barrierefrei.

Das hauseigenes Catering aus unserem Café & Bistro bietet den passenden kulinarischen Service für Ihre Veranstaltung. Das Angebot ist individuell abstimmbar und reicht vom feinen Fingerfood für den Empfang über erfrischende Angebote für die Kaffeepause bis zum abwechslungsreichen Abendbuffet.

Raum	Größe in qm	Stuhlkreis	Stuhlreihen	Bankett	Blockform	U-Form
Bistro	100			64		
Grüner Salon	78				18	
Sommerwiese	30	12	16	16	16	12
Meusdorf	50	16	16	16	16	14
Probstheida	73	20	30	24	20	18
Holzhausen	130	40	80	60	80	24





## SCHNELL UND EFFEKTIV HILFE LEISTEN | ERSTE-HILFE-KURSE

Der ASB Leipzig bietet verschiedene Kurse und Lehrgänge an, die Grundlagen in unterschiedlichen Bereichen der Ersten Hilfe vermitteln oder vorhandene Kenntnisse auffrischen. Wir kommen auch zu Ihnen! Gern erstellen wir ein individuelles Angebot für Gruppenkurse in Ihrem Unternehmen, Ihrer Praxis, Schule oder Kindertageseinrichtung.

Unsere Erste-Hilfe-Kurse vermitteln wichtiges Wissen für Notfallsituationen. Wir bieten verschiedene Kurse an: vom Grundlagenkurs über Fresh-Up zur Auffrischung und Erste-Hilfe-Kurs für den Führerschein oder für spezielle Einsatzfelder wie z. B. Notfälle bei Kindern, in Arztpraxen, in Bildungs- und Betreuungseinrichtungen für Kinder bis hin zu Pflichtkursen für Ersthelfer/-innen in Betrieben oder Erste-Hilfe am Hund. In unserem Bildungszentrum erhalten Sie umfassendes Wissen.

# Unser aktuelles Kursangebot finden Sie hier:









# SAMARITER VON MORGEN | DIE ARBEITER-SAMARITER-JUGEND

Die Arbeiter-Samariter-Jugend (ASJ) ist der selbstständige Kinder- und Jugendverband des ASB, offen für alle jungen Menschen, orientiert an deren Bedürfnissen und Interessen. Die ASJ legt Wert auf zeitgemäße Freizeitangebote, Toleranz, Selbstbewusstsein, Verständnis und Menschlichkeit. Sie will diese Werte durch gemeinsames Handeln für Jugendliche erlebbar machen und fördern.

Unsere *Arbeiter-Samariter-Jugend Leipzig* wurde 2018 gegründet und wächst seitdem stetig. Wir bilden Kinder und Jugendliche zwischen 6 und 27 Jahren weiter und bringen sie mit Gleichgesinnten zusammen. Die ASJ trifft sich nicht nur zum "Quatschen und Chillen". Bei uns lernen die jungen Menschen die Grundlagen der Ersten Hilfe und werden zu Ersthelfenden von Morgen.

Einmal wöchentlich, immer dienstags 17:30 Uhr, trifft sich unsere Jugend im ASB-Objekt "Am Sonnenpark". Sie unterstützt auch regelmäßig bei regionalen, repräsentativen Veranstaltungen bspw. mit dem Teddy-Krankenwagen.

Zum Freizeitprogramm gehören – neben der Sanitätsausbildung – Wettbewerbe, Spiele, Ausflüge, Seminare, Ferienfreizeiten, Festivals und vieles mehr. Es werden Themen besprochen, die Kinder und Jugendliche interessieren. Sie entscheiden selbstständig über die Themen und Freizeitangebote.







# **KULINARISCHES ERLEBNIS | UNSER CAFÉ & BISTRO**

Unser Café & Bistro hat täglich zur Mittagszeit geöffnet. Am Wochenende bieten wir außerdem frisch zubereitete, hausgebackene Kuchen, Eis- und Kaffeespezialitäten an. Wir haben immer ein Monatsspezial im Angebot, wie bspw. hausgemachte Limonaden oder saisonale Spezialitäten.

Hier finden auch regelmäßig Veranstaltungen statt wie die allseits beliebte Modenschau, Gesangsnachmittage oder Beratungstermine unterschiedlicher Dienstleister. An Feiertagen bieten wir Festtagsmenüs an. Kommen Sie doch einfach mal vorbei!

### Unser täglicher Mittagstisch:

Unser Mittagsangebot bietet Ihnen täglich in der Zeit von 11:30 bis 14:00 Uhr leckere Speisen sowie kreative Salatvariationen. Alternativ bieten wir regelmäßig Vegetarisches an. Alle Speisen erhalten Sie auch zum Mitnehmen.

## Unser Kaffeeangebot:

Wir bieten Ihnen an den Wochenenden ab 14:00 Uhr selbstgebackenen Kuchen, Eisvariationen und Kaffeespezialitäten an.

### Feiern Sie bei uns!

Wir stellen Ihnen gern unser Café & Bistro oder einen gemütlichen, separaten Raum für Ihre Familien-, Firmen- oder sonstige Feier zur Verfügung. Das passende Catering bereiten wir nach Ihrem Geschmack zu. Wir erstellen Ihnen gern ein individuelles Angebot.







### Impressum:

### Herausgeber:

Arbeiter-Samariter-Bund Regionalverband Leipzig e. V. Objekt "Am Sonnenpark" | Mattheuerbogen 6 | 04289 Leipzig Telefon: 0341 / 869 769-0 | E-Mail: am.sonnenpark@asb-leipzig.de Webseite: https://www.asb-leipzig.de/sonnenpark

### **Gestaltung & Redaktion:**

Arbeiter-Samariter-Bund Regionalverband Leipzig e. V. Abteilung Marketing & Kommunikation | Zwickauer Straße 131 | 04279 Leipzig Telefon: 0341 / 649 54-130 | E-Mail: marketing@asb-leipzig.de

### **Druck:**

SAXOPRINT GmbH, Dresden

### Texte:

Arbeiter-Samariter-Bund Regionalverband Leipzig e. V.

#### **Bildernachweise:**

Arbeiter-Samariter-Bund Regionalverband Leipzig e. V., David Rieger/ Redok Art Grimma, Markus Nowak/ASB Bundesverband e. V., Adobe Stock (Icons)





ASB Regionalverband Leipzig e. V. | Objekt "Am Sonnenpark" | Mattheuerbogen 6 | 04289 Leipzig Telefon: 0341 / 869 769-0 | E-Mail: am.sonnenpark@asb-leipzig.de | https://www.asb-leipzig.de/sonnenpark